Occitanie

actu Toulouse

Dernières actus Société Économie Faits divers Politique Coronavirus Loisirs-Culture Sports Insolite Planète Monde Lifestyle Vidéos

Enquête. "Personne ne saura la vérité" sur l'incendie de Lubrizol : les dessous de l'enquête judiciaire ›

Toulouse

Toulouse. Fenêtre, évier, lampe... Avant de démolir ce bâti, ils vendent tout ce qui peut encore servir

Une vente éphémère de matériaux est organisée à Toulouse ce vendredi 30 septembre 2022, avant la démolition d'un immeuble. Une démarche à la fois économique et écologique.

Une partie des matériaux d'un immeuble qui va être prochainement détruit seront revendus lors d'une vente éphémère organisée ce vendredi. (©Illustration/Adobe Stock)

Par **Lucie Fraisse**

Actu.fr Mon actu Le top

Publié le 30 Sep 22 à 6:04

Actu Toulouse
Suivre
A lire aussi

Toulouse. Une première mondiale au CHU sur les malformations cardiaques chez les jeunes enfants

Noël 20

nployer plutôt que tout détruire et tout envoyer à la déchetterie. Ce vendredi 30 septembre 2022, une ministère de la Justice.

À lire aussi
VIDEO. Elles créent la première recyclerie dédiée aux articles de sport à Toulouse

Bâtiment déconstruit

Ce bâtiment, situé **chemin de la Cale**, hébergeait auparavant une Unité éducative d'hébergement collectif. Mais les lieux, qui datent des années 70, s'avèrent aujourd'hui inadaptés à l'accueil des jeunes.

Ils vont donc être entièrement démolis pour faire place à un nouveau projet qui verra le jour d'ici quelques mois. Pour la première fois en **France**, le ministère de la Justice s'est engagé dans une démarche de valorisation de l'un de ses bâtiments.

À lire aussi
Près de Nantes. Une plateforme pour le réemploi de matériaux et d'outillage à l'étude

Sélectionner ce qui pourra être réemployé

En clair, pas question de tout détruire. Mais plutôt de sélectionner ce qui pourra être réemployé sur le nouveau chantier ou sur d'autres bâtiments appartenant au ministère de la Justice ou encore revendu à des professionnels, des particuliers et des associations.

C'est le cabinet balmanais **Una Ingenierie** qui s'est chargé de diagnostiquer ce qui pouvait être réemployé dans ce grand bâtiment qui s'étale sur quatre niveaux. Le **groupe Cassin** a remporté le marché de démolition du bâtiment et s'est donc chargé de la dépose de tout ce qui pourra être revendu ou réutilisé.

Boutique éphémère

« Il y a des fenêtres, des luminaires mais aussi du mobilier, explique Olivier Françoise, chargé d'étude chez Cassin démolition désamiantage. On a par exemple des doubles vasques qui seront vendues à 30 euros, des tables de bar à 10 ou 20 euros, des luminaires autour de 5 euros. »

Tous ces biens et matériaux seront mis en vente dans une boutique éphémère installée au rez-de-chaussée du bâtiment à démolir. La vente débutera à 8 heures ce vendredi 30 septembre et doit s'achever à 17 heures. Toutes les **transactions seront tracées**, avec bordereaux de réemploi et factures.

Vidéos : en ce moment sur Actu

Actu.fr | Mon actu | Le top

A lire aussi

Toulouse. Une première mondiale au CHU sur les malformations cardiaques chez les jeunes enfants

u'à 98 tonnes de CO^2 économisés

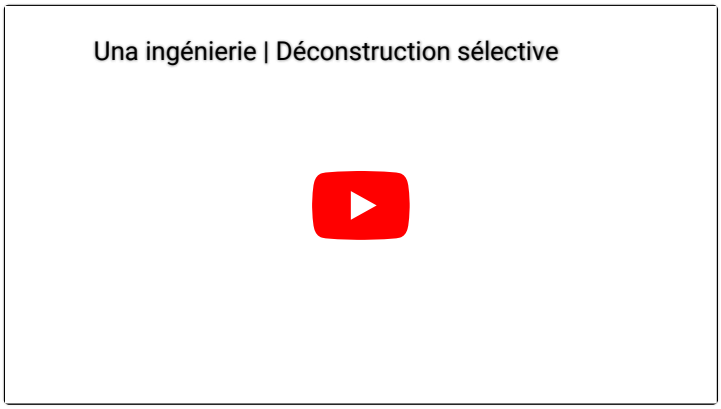
Noël 20

Les revenus générés par la vente devraient compenser en partie les coûts de la « dépose soignée » effectuée pour récupérer les matériaux, forcément plus coûteuse que la démolition pure du bâti et le traitement des déchets ensuite. Au-delà de l'aspect économique, l'opération a un intérêt environnemental certain.

« On a calculé que, dans le meilleur des scénarios, **si tout est réemployé**, on économisera 98 tonnes d'équivalent CO^2 », explique Suzanne Marrier, architecte chez Una ingenierie.

Une démarche vertueuse qui, au vu de la hausse continue des coûts des matériaux, des difficultés d'approvisionnement pour certains d'entre eux, mais aussi des frais liés au traitement des déchets, pourraient présenter de plus en plus d'intérêt dans les années à venir.

Pour en savoir plus, cette vidéo sur le projet :



Infos pratiques:
Boutique éphémère le vendredi 30 septembre à partir de 8 heures et jusqu'à 17 heures, au 5/7 chemin de la Cale, à Toulouse.